

2/2014

Der Experte

in Bau, Technik
& Wissenschaft



**Das Schweizer Fachmagazin in Bau, Technik
& Wissenschaft – von der Praxis für die Praxis**

www.derexperte.ch

Themen in dieser Ausgabe:

- Verträgliches Innenraumklima
- Fassadenbekleidungen
- Baufinanzierung durch Social Funding
- Sandwichbauweise
- Komfortlüftungen
- Hausschwammbefall
- Radon und Bauen
- Ausführungsfehler Cheminée

wendepunkt
sozialunternehmung

Stiftung Wendepunkt
Schlüsselring 10
5037 Muhen

www.wende.ch

arbeiten | bilden | wohnen | integrieren

Das neue Betriebsgebäude erfordert
eine grosse Investition. Sie können uns
auf verschiedene Arten unterstützen.

www.bauprojekt.wende.ch

Anschaffungen.

Neues Betriebsgebäude



250 Bestecksets
à CHF 5



250 Stühle
à CHF 140



36 Einzelleuchten
à CHF 900



510 m² Wandbelag
à CHF 143



250 Teller
à CHF 10



1 Teigausrollmaschine
CHF 13 500



3 Flipcharts
à CHF 370



6 PCs
à CHF 700



34 Tische
à CHF 475

(Social) Fundraising – Teil der Baufinanzierung

Die Stiftung Wendepunkt ist seit 1. März 2012 Besitzerin der Gewerbeimmobilie an der Niedermattstrasse 2 in Muhen AG. Seit Anfang 2013 wird diese zweckdienlich zum neuen Betriebsgebäude Muhen umgebaut. Was auf Plänen ausgearbeitet worden ist, nimmt nun immer mehr Gestalt an. Diesen Herbst wird das Gebäude bezugsbereit sein und die eigentliche Aufgabe der Stiftung Wendepunkt – Menschen in ihrer beruflichen und sozialen Integration begleiten und fördern – kann in einem neuen zukunftsgerichteten Umfeld mit viel Schwung fortgesetzt werden.

Regine Frey

Das Projekt

Dankbar ist die Stiftung Wendepunkt, dass die Arbeiten am Grossprojekt weiterhin planmässig voranschreiten und auch die finanziellen Vorgaben eingehalten werden können. Der Rohbau steht, die drei Geschosse inklusive Treppen- und Liftaufgänge sind betoniert und die Fassadenelemente montiert. Nun ist bereits die letzte und wohl intensivste Bauphase in vollem Gange, diejenige des Innenausbaus.

Zukunftsgerüstet sein

Mit dem neuen Betriebsgebäude kann die Stiftung Wendepunkt den wachsenden Ansprüchen von zuwei-



Aussenansicht



Sicht in eines der Geschosse



Gebäudeskizze aussen

senden Stellen, Klientinnen und Klienten, Kunden und Mitarbeitenden gerecht werden.

Im Gebäude werden bis zu 140 Personen in den fünf Bereichen Montage/Verpackerei, Gastronomie/Hauswirtschaft, Konditorei, Allround Service und Beratung und Integration tätig sein.

Der Innenausbau, zukunftsorientiert und ansprechend, stellt die erforderliche Infrastruktur bereit und orientiert sich an nachfolgenden Zielsetzungen.

Es soll Raum geschaffen werden, um

- die berufliche und soziale Integration von Menschen in einem modernen Umfeld zielgerichtet zu fördern und weiterzuentwickeln.
- den zukunftsgerichteten Ausbau von Dienstleistungen und Beratungsmöglichkeiten für Menschen in besonderen Lebenssituationen zu ermöglichen.
- Arbeitsflächen so zu gestalten, damit effektive Betriebsabläufe, der Einsatz von technischen Einrichtun-

gen und eine rasche Umstellung der Produktion gewährleistet ist.

- neue Dienstleistungen zu entwickeln und aufzubauen.

Neuland Fundraising

Im Zusammenhang mit dem Projekt betreibt die Stiftung erstmals auch aktiv Fundraising (Mittelbeschaffung) und hat damit spannendes Neuland betreten.

Fakten und Zahlen zum Betriebsgebäude:

- Betriebsfläche 3647 m²
- Lagerräume, Lagerplätze 644 m²
- Arbeitsplätze bis 140 Personen
- Anlagekosten CHF 12,9 Mio.



Bautafel



Fassadenelemente

Sie legt den Fokus ihrer Fundraising-Aktivitäten gezielt auf den Innenausbau des neuen Betriebsgebäudes. Ein externer Berater hat von Anfang an den ganzen Prozess begleitet und unterstützt.













«Wir sind erstaunt und vor allem ermutigt durch die grosse Beteiligung und Identifikation vieler Menschen», so Sascha Lang, Gesamtleiter der Stiftung.

Mithelfen ermutigt

Jeder Beitrag an den Innenausbau, egal ob klein oder gross, zählt und erweitert die Möglichkeiten, dass Wendepunkt den Ansprüchen der unterschiedlichen Arbeitsbereiche entsprechen und attraktive, sprich helle, moderne, zukunftsgerichtete, wirtschaftsnahe und gut ausgerüstete Arbeitsplätze für Klientinnen und Klienten und das Betreuungspersonal realisieren kann.

Jeder Beitrag also eine Investition in die Zukunft von wertvollen Menschen!

Auf diese Weise mitzugestalten, ist immer noch möglich. Auf www.bauprojekt.wende.ch ist eine Liste von zirka 30 Anschaffungen in verschiedenen Preiskategorien aufgeschaltet. Interessierte Personen können auswählen und bestimmen, was und wie viel sie mitfinanzieren wollen. Auf diese Weise hinterlässt die spendende Person «Ihre Spur» und gestaltet das Projekt mit, welches von Nachhaltigkeit geprägt ist und Menschen in ihrem Arbeitsalltag oder den damit verbundenen Dienstleistungen zugutekommt.

 1 Farbdrucker à CHF 600	 16 Arbeitsstühle à CHF 400	 16 Arbeitstische à CHF 1700
 16 Lagergestelle à CHF 900	 10 Pflanzen à CHF 120	 1 Audioanlage à CHF 300
 1 Telefon à CHF 230	 30 Bilder à CHF 100	 250 Gläser à CHF 6
 7 Schiebewardteile à CHF 1700	 250 Tassen à CHF 6	 24 WC-Schüssel à CHF 900

Gegenstände, die gesponsert werden können.
www.bauprojekt.wende.ch

Stiftung Wendepunkt:

Die Stiftung Wendepunkt ist eine innovative und dynamische Unternehmung mit Sitz in Muhen und Betrieben an mehreren Standorten im Kanton Aargau. Sie besteht seit 1993 und hat sich zu einem führenden Sozialunternehmen mit drei Tochterfirmen entwickelt. Ihre marktwirtschaftlichen und sozialen Dienstleistungen machen sie zu einem attraktiven Partner für die Wirtschaft und staatliche Stellen. Die insgesamt 660 Arbeits-, Ausbildungs-, Wohn- und Tagesplätze werden von 160 Fachpersonen auf christlicher und sozialer Grundlage mit dem Ziel geführt, Menschen in ihrer beruflichen und sozialen Integration zu unterstützen.

Links:

www.bauprojekt.wende.ch
www.wende.ch
www.facebook.com/stiftungwendepunkt

Kontakt:

Regine Frey-Eichenberger



Leiterin Bildung und Öffentlichkeitsarbeit, Mitglied der Geschäftsleitung

Stiftung Wendepunkt

Schlüsselring 10
5037 Muhen

062 737 85 36
regine.frey@wende.ch
www.wende.ch